

AFLEX PU WETFIX AP300

CHỐNG THẤM LÔNG GỐC PU HỆ NƯỚC, MỘT THÀNH PHẦN, KINH TẾ, HIỆU QUẢ

MÔ TẢ

- **AFLEX PU WETFIX AP300** là lớp phủ chống thấm đàn hồi cao cấp dựa trên gốc PU biến tính phân tán trong nước, không chứa dung môi, dễ sử dụng. Sản phẩm tạo thành một lớp màng liền mạch, đàn hồi cao, có khả năng bảo vệ tuyệt vời khỏi độ ẩm và nước đọng. Nó cho thấy khả năng hút nước rất thấp và khả năng bắc cầu vết nứt tốt, kháng UV và có tính thẩm mỹ cao. Thích hợp sử dụng trong điều kiện khí hậu nhiệt đới.

ỨNG DỤNG

AFLEX PU WETFIX AP300 dễ thi công, phù hợp chống thấm các bề mặt bê tông, tường xây, thạch cao, cemboard, mái dốc, máng thoát nước, bếp, nhà tắm...

- Mái bê tông
- Tường xây và tường bê tông
- Bảo trì, sửa chữa các hạng mục cũ
- Phòng tắm, vệ sinh
- Tầng hầm
- Cầu
- Sàn nhà
- Ban công, máng thoát nước...

ƯU ĐIỂM

- Hệ lỏng, dễ sử dụng, dễ thi công
- Một thành phần, bám dính cao trên các bề mặt
- Gốc PU
- Low VOC
- Gốc nước thân thiện môi trường
- Đàn hồi cao, chịu vết nứt tốt ngay cả ở nhiệt độ thấp
- Cho phép thấm hơi (cho nền “thở”)
- Kháng hóa chất, cường độ cơ học cao, bền UV và các tác động khác từ điều kiện tự nhiên



- Bền màu, không ngả vàng
- Kháng nấm và rêu mốc
- Phản xạ ánh sáng tốt (màu trắng), giảm hấp thụ nhiệt cho mái và tường nhà

ĐẶC ĐIỂM

- Trạng thái: Lỏng
- Màu sắc: Trắng; Xám nhạt

QUY CÁCH

- Thùng nhựa 5 ; 20 kg

BẢO QUẢN

- Bảo quản nơi khô ráo, thoáng mát và có mái che
- Tránh để sản phẩm trực tiếp dưới ánh sáng mặt trời

HẠN SỬ DỤNG

- 12 tháng kể từ ngày sản xuất khi được bảo quản theo các điều kiện bảo quản được khuyến nghị.

ĐỊNH MỨC THI CÔNG

- Tùy thuộc vào khu vực ứng dụng, tính chất bề mặt: độ ẩm, độ xốp, độ phẳng của bề mặt thi công, hao hụt trong quá trình thi công, có hoặc không có hệ thống gia cường (lưới sợi thủy tinh)... và số lớp thi công.
- Trung bình: 1 - 1.5 kg/m²
- 0.3 - 0.5 kg/m² cho các bề mặt nhẵn, phẳng, sít đặc



THÔNG SỐ KỸ THUẬT

PROPERTIES	TYPICAL VALUES
Thành phần	Polyurethane copolymer modified
Màu sắc	Trắng/xám
Tỷ trọng	~1.3g/cm ³
Hàm rắn	>50%
Độ giãn dài	>300%
Cường độ chịu kéo	>1N/mm ²
Cường độ bám dính	>1N/mm ²
Khô bề mặt	4h
Đóng rắn hoàn toàn	4 ngày
Kháng hóa chất	Rất tốt
Kháng UV	Rất tốt
Độ cứng Shore A	≥50

HƯỚNG DẪN THI CÔNG

Chuẩn bị dụng cụ:

- Máy mài, máy phun nước áp lực cao, máy hút bụi công nghiệp, máy khuấy, ru lô và cọ quét.

Chuẩn bị bề mặt:

- Bề mặt bê tông và vữa cần bảo dưỡng đầy đủ và đủ cường độ theo yêu cầu.
- Các bề mặt phải được làm sạch kỹ lưỡng bằng các biện pháp phù hợp như bàn cọ sắt, các vết bê tông lồi lõm phải được mài phẳng. Sau khi vệ sinh cần rửa lại bề mặt bằng máy phun nước áp lực cao. Đối với tường và sàn cũ cần chống rêu mốc trước khi thi công chống thấm.
- Bọt khí thoát ra khỏi nền là hiện tượng bình thường, vì vậy để hạn chế bọt khí nên thi công khi nhiệt độ nền và môi trường ổn định hoặc giảm, do vậy nên thi công vào sáng sớm hoặc chiều muộn.
- Các khuyết tật bề mặt như rỗ và bong tróc, nứt phải được sửa chữa bằng vữa sửa chữa polyme cải tiến thích hợp.
- Nhiệt độ thi công:** 15 - 35 độ C; **Nhiệt độ nền:** 15 - 35 độ C; **Độ ẩm môi trường:** <80%

- Kiểm tra độ ẩm bề mặt cần chống thấm, độ ẩm tối đa cho phép không quá 18% bằng máy đo độ ẩm dùng nguyên lý **đo điện trở**. Độ ẩm bề mặt không tăng. Không đọng nước hoặc ngưng tụ (độ ẩm 100%)

Lớp lót:

- Sử dụng **AFLEX PU WETFIX AP300** với tỷ lệ pha loãng với nước sạch **10%** để tạo lớp lót tại vị trí thi công chống thấm. Chỉ sử dụng nước sạch và trộn kỹ bằng máy khuấy tốc độ thấp đến khi đồng nhất.
- Sơn lót có thể được thực hiện bằng cọ hoặc con lăn. Đối với các khu vực rộng lớn, ứng dụng cũng có thể được thực hiện bằng cách sử dụng máy phun chuyên dụng.
- Định mức lớp lót: **~0.2kg/m²**

Thi công chống thấm:

- Sản phẩm có thể bị lắng trong quá trình lưu trữ, luôn khuấy đều đồng nhất trước khi thi công, không khuấy mạnh và lâu, tránh hình thành bọt khí trong sản phẩm.
- Việc thi công được thực hiện bằng cách sử dụng con lăn hoặc chổi quét thích hợp.
- Các khu vực ứng dụng lớn có thể được thực hiện bằng cách sử dụng máy phun chuyên dụng.
- Lớp phủ luôn phải được thi công tối thiểu 2 lớp để đạt hiệu quả tối ưu.
- Tỷ lệ che phủ sẽ luôn thay đổi tùy thuộc vào khu vực ứng dụng và tính chất của lớp nền.**



LƯU Ý KHI SỬ DỤNG

- **Aflex Wetfix AP 300** thi công được cho các vị trí có đọng nước nhưng trong thời gian ngắn (độ dốc > 0.5%). Không thích hợp để thi công cho các hạng mục ngâm nước liên tục như bể nước, bể bơi, tank chứa nước...
- Độ dốc khuyến nghị của nền > 1% (tùy thuộc thực tế mái, nền, máng sối, ống thoát nước...độ dốc tối thiểu > 0.5%)
- Bảo vệ bề mặt thi công khỏi nước tối thiểu 24h sau khi thi công
- Không thi công **AFLEX PU WETFIX AP300** trên bề mặt có độ ẩm tăng (thấm ngược), không nên thi công khi nhiệt độ nền và nhiệt độ môi trường tăng, chỉ thi công khi nhiệt độ môi trường và bề mặt giảm hoặc ổn định, tránh hiện tượng nổ bề mặt do bọt khí sinh ra từ nền. Khu vực nhiều mưa yêu cầu độ dốc nền > 2 %.
- Chỉ thi công lớp kế tiếp khi lớp trước đã khô hoàn toàn
- Thời gian khô và đóng rắn hoàn toàn là tương đối, tùy thuộc vào điều kiện môi trường mà thay đổi khác nhau.
- Không kéo lê các vật sắc nhọn trên màng chống thấm vì có thể làm thủng màng
- **AFLEX PU WETFIX AP300** không được khuyến khích cho vị trí có gia giao thông trực tiếp. Trong trường hợp có giao thông, cần rắc cát lên ngay sau khi vừa thi công xong lớp **AFLEX PU WETFIX AP300** sau cùng và phải được thi công bao phủ bằng các vật liệu thích hợp như gạch, đá hoặc tấm gỗ.
- Sử dụng lưới gia cường bằng lưới sợi thủy tinh sẽ đảm bảo tăng khả năng chịu giãn dài thêm 30-50%, tăng tuổi thọ công trình.



SẢN XUẤT TẠI:

ASIA STAR
CÔNG NGHỆ & GIẢI PHÁP

CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ NGÔI SAO CHÂU Á

Tầng 2 CT 2&3, KĐT Dream Town, Tây Mỗ, Quận Nam Từ Liêm, Hà Nội
(84-24) 2210.1292 | www.asia-star.vn

Các thông tin và đặc biệt là những hướng dẫn liên quan đến việc thi công và sử dụng cuối cùng của các sản phẩm ASIA STAR, được cung cấp với thiện chí của chúng tôi dựa trên kiến thức và kinh nghiệm hiện tại của ASIA STAR về sản phẩm trong điều kiện được lưu trữ đúng cách, sử dụng và thi công trong điều kiện bình thường theo hướng dẫn của ASIA STAR. Trong ứng dụng thực tế, chúng tôi không bảo đảm sản phẩm sẽ phù hợp với một mục đích cụ thể nào đó nếu có sự khác biệt về vật tư, cốt liệu và điều kiện thực tế của công trường, cũng như không có một ràng buộc pháp lý nào đối với chúng tôi ngụ ý từ các thông tin này hoặc từ một hướng dẫn bằng văn bản, hay từ bất cứ một sự tư vấn nào. Người sử dụng sản phẩm này phải thí nghiệm xem sản phẩm có phù hợp với mục đích thi công mong muốn không. ASIA STAR có quyền thay đổi đặc tính sản phẩm của mình. Người sử dụng phải luôn tham khảo Tài Liệu Kỹ Thuật mới nhất của sản phẩm. Chúng tôi sẽ cung cấp các tài liệu này theo yêu cầu.

