

## AFLEX®

# PU WETFIX AP300

TÀI LIỆU SẢN PHẨM

Tài liệu Kỹ thuật  
Chống thấm gốc PU



## AFLEX PU WETFIX AP300

TAO LỚP MÀNG LIỀN MẠCH - ĐÀN HỒI CAO -  
DỄ SỬ DỤNG - KHÔNG CHỨA DUNG MÔI

**ĐÀN HỒI CAO - DỄ SỬ DỤNG - KHÔNG DUNG MÔI**

### MIÊU TẢ

**AFLEX PU WETFIX AP300** là lớp phủ chống thấm đàn hồi cao cấp dựa trên gốc PU biến tính phân tán trong nước, không chứa dung môi, dễ sử dụng. Sản phẩm tạo thành một lớp màng liền mạch, đàn hồi cao, có khả năng bảo vệ tuyệt vời khỏi độ ẩm và nước đọng. Nó cho thấy khả năng hút nước rất thấp và khả năng bắc cầu vết nứt tốt, kháng UV và có tính thẩm mỹ cao. Thích hợp sử dụng trong điều kiện khí hậu nhiệt đới.

### VỊ TRÍ ỨNG DỤNG:

**AFLEX PU WETFIX AP300** dễ thi công, phù hợp chống thấm các bề mặt bê tông, tường xây, thạch cao, cemboard, mái dốc, máng thoát nước, bếp, nhà tắm...

- Mái bê tông
- Tường xây và tường bê tông
- Bảo trì, sửa chữa các hạng mục cũ
- Phòng tắm, vệ sinh
- Tầng hầm
- Cầu
- Sàn nhà
- Ban công, máng thoát nước...

### NGOẠI HÌNH/ MÀU SẮC

- Trạng thái: Lỏng
- Màu sắc: Trắng; Xám nhạt

### QUY CÁCH

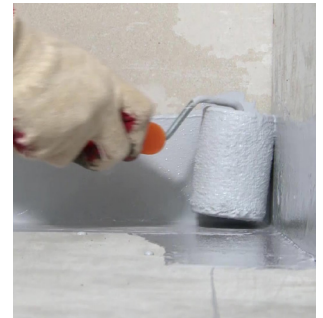
- Thùng nhựa 5 ; 20 kg

### BẢO QUẢN

- Bảo quản nơi khô ráo, thoáng mát và có mái che
- Tránh để sản phẩm trực tiếp dưới ánh sáng mặt trời
- Sử dụng trong nhà và ngoài trời, bể bơi, bếp,....

### HẠN SỬ DỤNG

- 12 tháng kể từ ngày sản xuất khi được bảo quản theo các điều kiện bảo quản được khuyến nghị.



### ĐỊNH MỨC

Tùy thuộc vào khu vực ứng dụng, tình trạng bề mặt: độ ẩm, độ xốp, độ phẳng của bề mặt thi công, hao hụt trong quá trình thi công, có hoặc không có hệ thống gia cường (lưới sợi thủy tinh)... và số lớp thi công.

Trung bình: 1 - 1.5 kg/m<sup>2</sup>

Cho các bề mặt nhẵn, phẳng, sít đặc: 0.3 - 0.5 kg/m<sup>2</sup>

## AFLEX®

### PU WETFIX AP300

TÀI LIỆU SẢN PHẨM

Tài liệu Kỹ thuật  
Chống thấm gốc PU



## AFLEX PU WETFIX AP300

### ƯU ĐIỂM

- Hệ lỏng, dễ sử dụng, dễ thi công
- Một thành phần, bám dính cao trên các bề mặt
- Gốc PU
- Low VOC
- Gốc nước thân thiện môi trường
- Đàn hồi cao, chịu vết nứt tốt ngay cả ở nhiệt độ thấp
- Cho phép thấm hơi (cho nền "thở")
- Kháng hóa chất, cường độ cơ học cao, bền UV và các tác động khác từ điều kiện tự nhiên
- Bền màu, không ngả vàng
- Kháng nấm và rêu mốc
- Phản xạ ánh sáng tốt (màu trắng), giảm hấp thụ nhiệt cho mái và tường nhà

### HƯỚNG DẪN THI CÔNG

#### Chuẩn bị dụng cụ

- Máy mài, máy phun nước áp lực cao, máy hút bụi công nghiệp, máy khuấy, ru lô và cọ quét.

#### Chuẩn bị bề mặt

- Bề mặt bê tông và vữa cần bảo dưỡng đầy đủ và đủ cường độ theo yêu cầu.
- Các bề mặt phải được làm sạch kỹ lưỡng bằng các biện pháp phù hợp như bàn cọ sắt, các vết bê tông lỗi lõm phải được mài phẳng. Sau khi vệ sinh cần rửa lại bề mặt bằng máy phun nước áp lực cao. Đối với tường và sàn cũ cần chống rêu mốc trước khi thi công chống thấm.
- Bọt khí thoát ra khỏi nền là hiện tượng bình thường, vì vậy để hạn chế bọt khí nên thi công khi nhiệt độ nền và môi trường ổn định hoặc giảm, do vậy nên thi công vào sáng sớm hoặc chiều muộn.
- Các khuyết tật bề mặt như rỗ và bong tróc, nứt phải được sửa chữa bằng vữa sửa chữa polyme cải tiến thích hợp.
- Nhiệt độ thi công: 15 - 35 °C; Nhiệt độ nền: 15 - 35 °C;
- Độ ẩm môi trường: <80%

### ĐÀN HỒI CAO - DỄ SỬ DỤNG - KHÔNG DUNG MÔI

### THÔNG SỐ KỸ THUẬT

Thành phần	Polyurethane copolymer modified
Màu sắc	Trắng/xám
Tỷ trọng	~1.3g/cm <sup>3</sup>
Hàm rắn	>50%
Độ đàn dài	>300%
Cường độ chịu kéo	>1N/mm <sup>2</sup>
Cường độ bám dính	>1N/mm <sup>2</sup>
Khô bề mặt	4h
Đóng rắn hoàn toàn	4 ngày
Kháng hóa chất	Rất tốt
Kháng UV	Rất tốt
Độ cứng Shore A	≥50

## AFLEX®

# PU WETFIX AP300

TÀI LIỆU SẢN PHẨM

Tài liệu Kỹ thuật  
Chống thấm gốc PU



## AFLEX PU WETFIX AP300

• Kiểm tra độ ẩm bề mặt cần chống thấm, độ ẩm tối đa cho phép không quá 18% bằng máy đo độ ẩm dùng nguyên lý đo điện trở. Độ ẩm bề mặt không tăng. Không đọng nước hoặc ngưng tụ (độ ẩm 100%)

### Lớp lót:

Sử dụng AFLEX PU WETFIX AP300 với tỷ lệ pha loãng với nước sạch 10% để tạo lớp lót tại vị trí thi công chống thấm. Chỉ sử dụng nước sạch và trộn kỹ bằng máy khuấy tốc độ thấp đến khi đồng nhất.

Sơn lót có thể được thực hiện bằng cọ hoặc con lăn. Đối với các khu vực rộng lớn, ứng dụng cũng có thể được thực hiện bằng cách sử dụng máy phun chuyên dụng.

Định mức lớp lót: -0.2kg/m<sup>2</sup>

### Thi công chống thấm:

Sản phẩm có thể bị lắng trong quá trình lưu trữ, luôn khuấy đều đồng nhất trước khi thi công, không khuấy mạnh và lâu, tránh hình thành bọt khí trong sản phẩm. Việc thi công được thực hiện bằng cách sử dụng con lăn hoặc chổi quét thích hợp.

Các khu vực ứng dụng lớn có thể được thực hiện bằng cách sử dụng máy phun chuyên dụng.

Lớp phủ luôn phải được thi công tối thiểu 2 lớp để đạt hiệu quả tối ưu.

Tỷ lệ che phủ sẽ luôn thay đổi tùy thuộc vào khu vực ứng dụng và tính chất của lớp nền.

### LƯU Ý:

- **AFLEX WETFIX AP 300** thi công được cho các vị trí có đọng nước nhưng trong thời gian ngắn (độ dốc > 0.5%). Không thích hợp để thi công cho các hạng mục ngâm nước liên tục như bể nước, bể bơi, tank chứa nước...
- Độ dốc khuyến nghị của nền > 1% (tùy thuộc thực tế mái, nền, máng sỏi, ống thoát nước...độ dốc tối thiểu > 0.5%)
- Bảo vệ bề mặt thi công khỏi nước tối thiểu 24h sau khi thi công

• Không thi công AFLEX PU WETFIX AP300 trên bề mặt có độ ẩm tăng (thấm ngược), không nên thi công khi nhiệt độ nền và nhiệt độ môi trường tăng, chỉ thi công khi nhiệt độ môi trường và bề mặt giảm hoặc ổn định, tránh hiện tượng nổ bề mặt do bọt khí sinh ra từ nền. Khu vực nhiều mưa yêu cầu độ dốc nền > 2%.

• Chỉ thi công lớp kế tiếp khi lớp trước đã khô hoàn toàn

• Thời gian khô và đóng rắn hoàn toàn là tương đối, tùy thuộc vào điều kiện môi trường mà thay đổi khác nhau.

• Không kéo lê các vật sắc nhọn trên màng chống thấm vì có thể làm thủng màng

• AFLEX PU WETFIX AP300 không được khuyến khích cho vị trí có gia giao thông trực tiếp. Trong trường hợp có giao thông, cần rắc cát lên ngay sau khi vừa thi công xong lớp AFLEX PU WETFIX AP300 sau cùng và phải được thi công bao phủ bằng các vật liệu thích hợp như gạch, đá hoặc tấm gỗ.

• **Sử dụng lưới gia cường bằng lưới sợi thủy tinh sẽ đảm bảo tăng khả năng chịu giãn dài thêm 30-50%, tăng tuổi thọ công trình.**

### Sự bảo đảm

Asia Star, JSC. đảm bảo các sản phẩm của chúng tôi được sản xuất theo các thông số kỹ thuật đảm bảo chất lượng nghiêm ngặt và thông tin do chúng tôi cung cấp là chính xác theo hiểu biết tốt nhất của chúng tôi. Những thông tin được cung cấp về các sản phẩm của chúng tôi không phải là sự đại diện hay bảo hành. Nó được cung cấp với điều kiện bạn phải thực hiện các thử nghiệm của riêng mình để xác định tính phù hợp của sản phẩm của chúng tôi cho mục đích cụ thể của bạn. Bất kỳ việc sử dụng hoặc ứng dụng nào khác với đề xuất ở đây là trách nhiệm duy nhất của người dùng. Các đặc tính vật lý được liệt kê là điển hình và không nên được hiểu là thông số kỹ thuật. Không có bảo đảm nào được đưa ra, rõ ràng hay ngụ ý, liên quan đến những thông tin khác như vậy, dữ liệu làm cơ sở cho thông tin đó hoặc kết quả bạn sẽ nhận được từ việc sử dụng thông tin đó. Chúng tôi sẽ không chịu trách nhiệm đối với các thiệt hại ngẫu nhiên hoặc do hậu quả, trực tiếp hoặc gián tiếp. Không có đại diện nào được ủy quyền để đưa ra bất kỳ tuyên bố hoặc bảo đảm nào hoặc chịu bất kỳ trách nhiệm pháp lý nào khác thay mặt chúng tôi đối với bất kỳ hoạt động bán sản phẩm nào của chúng tôi.

Chấp nhận sử dụng sản phẩm của chúng tôi có nghĩa là bạn đã chấp nhận các điều khoản của bảo hành này cho dù đơn đặt hàng hoặc các tài liệu khác có nêu các điều khoản khác với bảo hành này hay không. Không có đại diện nào được ủy quyền để đưa ra bất kỳ tuyên bố hoặc bảo hành nào hoặc chịu bất kỳ trách nhiệm pháp lý nào khác thay mặt chúng tôi tạo ra hoặc phát sinh từ việc cung cấp những thông tin và lời khuyên như vậy. Asia Star, JSC có quyền thực hiện bất kỳ thay đổi nào theo tiến bộ công nghệ hoặc sự phát triển hơn nữa. Người mua (các) Sản phẩm phải kiểm tra (các) sản phẩm về tính phù hợp cho mục đích và ứng dụng dự kiến trước khi tiến hành ứng dụng đầy đủ (các) sản phẩm. Hiệu suất của sản phẩm được mô tả ở đây phải được xác minh bằng thử nghiệm và được thực hiện bởi các chuyên gia có trình độ cũng như môi trường đảm bảo.

Người mua phải xác định tính phù hợp của sản phẩm cho mục đích sử dụng và chịu mọi rủi ro và trách nhiệm pháp lý liên quan. Thông tin này và tất cả các tư vấn kỹ thuật khác đều dựa trên kiến thức và kinh nghiệm hiện có của Asia Star, JSC. Tuy nhiên, Asia Star, JSC không chịu trách nhiệm pháp lý đối với việc cung cấp thông tin và lời khuyên đó bao gồm cả mức độ mà thông tin và lời khuyên đó có thể liên quan đến quyền sở hữu trí tuệ của bên thứ ba hiện có, đặc biệt là quyền bằng sáng chế, cũng như bất kỳ mối quan hệ pháp lý nào được tạo ra hoặc phát sinh từ việc cung cấp những thông tin và lời khuyên như vậy. Asia Star, JSC có quyền thực hiện bất kỳ thay đổi nào theo tiến bộ công nghệ hoặc sự phát triển hơn nữa. Người mua (các) Sản phẩm phải kiểm tra (các) sản phẩm về tính phù hợp cho mục đích và ứng dụng dự kiến trước khi tiến hành ứng dụng đầy đủ (các) sản phẩm. Hiệu suất của sản phẩm được mô tả ở đây phải được xác minh bằng thử nghiệm và được thực hiện bởi các chuyên gia có trình độ cũng như môi trường đảm bảo.